FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 30 **DEL** lunes, 2 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 8 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** No 901777757 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	2 (Mes)	**DE**	2024 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	13 (Día)	**DE**	10 (Mes)	**DE**	2024 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.800.000.000,00	Valor Inicial	$ 418.238.306,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	9	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO	SEMANA 30
Visitas de diagnosticos realizados en sitio		100%
Presupuestos presentados		63

EJECUTADO

	SEMANA 30	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de diagnosticos realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos presentados	0	63	100%
	Total de avance prespuestos + diagnostico		100%

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA	SEMANA 30
Visitas de aperturas realizados en sitio		63
Presupuestos aprobados		63
Viviendas en Ejecución		52
Viviendas para entregar 100%		52

EJECUTADO

	SEMANA 30	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de aperturas realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos aprobados	0	63	100%
Viviendas en Ejecución	1	58	92%
Viviendas para entregar 100%	5	57	90%

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	2,07%	77,19%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.389.466.666,67

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Ejecutado	1,73%	95,88%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 31.226.150,37	$ 1.725.806.717,16

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN	SEMANA 30
Viviendas entregadas		5

EJECUTADO

	SEMANA 30	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Viviendas entregadas	5	57	90%
		Total de entregas	57

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	2,07%	77,19%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.389.466.666,67

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Viviendas facturadas	40	63,98%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.151.572.617,00	$ 1.151.572.617,00

se traminta corte No 3 con 11 expedientes los cuales fueron pagados por FDRS al contratista de obra

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 30 **DEL** lunes, 2 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 8 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS):DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I
• Acumulado de diagnósticos: 63 diagnósticos
• Acumulado de Presupuestos aprobados: 63 presupuestos aprobados

ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (6.5 MESES)
EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II
• Aperturas de esta semana: 0 aperturas
• Aperturas acumuladas: 63 aperturas
• Viviendas en ejecución 1 vivienda MVR_40
• Viviendas que llegan al 100% de la ejecución : 5 viviendas ; MVR_33, MVR_35, MVR_41, MVR_45, MVR_46

ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN
• Entregas semana: 5 viviendas
• Entregas acumuladas: 57 viviendas

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
2/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Entrega de 12 postulados para la adicion del contrato COP-463-2023	FDRS remite 12 postulados que serían parte de la adición al contrato en ejecución COP-463-2023.
3/9/2024	Diana Acevedo MEPS	MIGUEL PUENTES	INFORME GESTION SOCIAL No.7 -APROBADO -INT-142-24	Se adjunta el informe No.7 de la Gestion social del contratista en V.2
3/9/2024	Diana Acevedo MEPS	MIGUEL PUENTES	Informe gestión Social de Interventoría No.7 V.1	Se adjunta informe No. 7 correspondiente a las actividades de la gestión social para el mes de Agosto de 2024
3/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio -INT-141-24 Aprobación informe Técnico No 7	Remito el informe técnico de obra No. 7 con algunas observaciones del FDRS y fueron acatadas por el contratista
3/9/2024	Paola Mojica Consorcio Sumapaz	MIGUEL PUENTES	Informe de Gestión Social N. 7 Versión N. 1	Conforme a las observaciones emitidas por la entidad, se adjunta la versión ajustada
4/9/2024	Diana Acevedo MEPS	MIGUEL PUENTES	INFORME GESTION SOCIAL No.7 -APROBADO -INT-142-24 Ajustado observaciones FDRS	Se envia informe de la Gestion social No.7 V.2 del Contratista atendiendo las obsevaciones del FDRS
4/9/2024	Diana Acevedo MEPS	MIGUEL PUENTES	Informe gestión Social de Interventoría No.7 V.1 Ajustado a las observaciones de la FDRS	Informe de la Gestión social de interventoría No.7 V.1 ajustado a sus observaciones en el cual se incluyó el capítulo de las conclusiones.
4/9/2024	LAURA RODRIGUEZ MEPS	MIGUEL PUENTES	Informe sst No. 7 V2	Se envía el Informe mensual SST del mes de agosto V.02, que corresponde al periodo del 01 al 31 de agosto de 2024, aprobado por la interventoría
4/9/2024	CONSORCIO SUMAPAZ	MIGUEL PUENTES	116 .Sumapaz 2024-116 - ENTREGA PRESUPUESTOS FINALES	• MVR_33 ; MVR_35 ; MVR_41; MVR_46
6/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023	Remito el Informe técnico de INTERVENTORIA CIN-464-2023 con algunas observaciones para que por favor las corrijan.
6/9/2024	SERGIO ALZATE	MIGUEL PUENTES	ESCANER 12 CARPETAS FACTURA 4	Se remite expedientes para revisión
6/9/2024	SERGIO ALZATE	MIGUEL PUENTES	(sin asunto) 12 presupuestos	Se remite expedientes para revisión
4/9/2024	SUMAPAZ-2024-116	MIGUEL PUENTES	ENTREGA PRESUPUESTO FINALES	Entrega de prespuestos finales MVR_34MVR _44_MVR_42 , MVR_01
6/9/2024	SUMAPAZ-2024-117	Alcaldía Local de Sumapaz	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL (ADICIÓN PRESUPUESTAL - PRORROGA)	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL (ADICIÓN PRESUPUESTAL - PRORROGA)
6/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Entrega de 12 postulados para la adición del contrato COP-463-2023	LINK DIRECTO de la base de datos donde encontraran a los 21 beneficiarios
7/9/2024	SERGIO ALZATE	MIGUEL PUENTES	ESCÁNER PARA REVISIÓN FACTURA 4	Adjunto escáneres y digitales de 5 viviendas para revisión. MVR_41, MVR_43; MVR_46; MVR_35, MVR_43; MVR_45

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
2/9/2024	Oficio-INT-141	DYO Sumapaz	APROBACIÓN INFORME TECNICO No 7 – CONTRATO COP 463 - 2023 OBRA	Hacemos envío de aprobado del informe técnico con sus anexos mes de agosto 2024
2/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Semanales Interventoría mes de agosto 25-26-27-28	Semanales Interventoría mes de agosto 25-26-27-28, para revisión
4/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Citación a comite de obra No 14 _ VIRTUAL	Se envia Citación de informe de obra modalidad virtual
3/9/2024	Oficio-INT-142	DYO Sumapaz	APROBACIÓN DE INFORME SOCIAL AGOSTO 2024 - CONTRATO 463-OBRA	Se envia aprobación del informe social del contratista de obra
3/9/2024	Oficio-INT-143	Jeniffer Martinez **FDRS**	REMISIÓN INFORME SOCIAL DE INTERVENTORÍA No..07 VERSIÓN 1 (AGOSTO 2024)	Adjunto me permito remitir el informe de Gestión Social de interventoría No 07, en versión 01, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 31 de agosto de 2024
4/9/2024	Oficio-INT-145	DYO Sumapaz	APROBACIÓN DE INFORME SST SEPTIEMBRE 2024 - CONTRATO 463-OBRA	Informe Mensual No.7 V.02, que corresponde al periodo del 01 de agosto de 2024 al 31 de agosto de 2024
4/9/2024	Oficio-INT-146	Jeniffer Martinez **FDRS**	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-298-2023	Se envia informe tecnico de interventoría
5/9/2024	Oficio-INT-147	DYO Sumapaz	CTO de obra 463 – Respuesta 116 .Sumapaz 2024-116 - ENTREGA PRESUPUESTOS FINALES	Revisón de prespuestos y aprobados • MVR_33 ; MVR_35 ; MVR_41; MVR_46
5/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Informe de actividades agosto Interventoría	Se envia versión No 1 del informe de interventoría agosto 2024
6/9/2024	Sergio Alzate	Miguel Puentes	ESCANER 12 CARPETAS FACTURA 4	Se solicita al contratista de obra para revisión de factura el Excel del acta

4. PRECIOS NO PREVISTOS

En la correspondiente semana el contratista presenta desiste de presentar NPS adicionales al contrato de obra

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

Hasta el momento se identifica que el contratista de obra en la etapa de Diagnósticos/validaciones, ha presentado los 63 presupuestos aprobados los cuales se ejecutan sin novedad.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 30 **DEL** lunes, 2 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 8 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Viviendas que se encuentran con reporte de material

1	MVR_54	5%
2	MVR_57	5%

viviendas en ejeucción	1
viviendas con material	2
viviendas que alcanzan 100% de la ejecución	5

Para la presente semana se realizan las siguientes actividades de ejecución de obra.

COD_VIV	% ejecución	Descripción
MVR_40	90%	Actividades terminadas, pendiente toma de medidas y entrega
MVR_33	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda
MVR_35	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda
MVR_41	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda
MVR_45	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda
MVR_46	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda

Para la presente semana se realizan las siguientes entregas.

COD_VIV	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	FECHA DE ENTREGA
MVR_33	RIO BLANCO	NAZARETH	BLANCA INESA SALAZAR	6-sep-24
MVR_35	RIO BLANCO	ANIMAS ALTAS	LEIDE ESPERANZA BENITEZ VALBUENA	6-sep-24
MVR_41	RIO BLANCO	NAZARETH	MARIA AURORA RODRIGUEZ	6-sep-24
MVR_45	RIO BLANCO	BETANIA	MARIA NELY CHINGATE	6-sep-24
MVR_46	RIO BLANCO	ANIMAS ALTAS	CARLOS ALBERTO CIFUENTES	6-sep-24



Entrega N° 57 MVR 46 Beneficiario: Carlos Alberto Cifuentes. 6-9-2024



Entrega N° 53 MVR 33 Beneficiaria: Blanca Inesa Salazar 6-9-2024



Entrega N° 54 MVR 35 Beneficiaria: Leide Esperanza Benitez Valbuena 6-9-2024



Entrega N° 55 MVR 41 Beneficiaria: María Aurora Rodriguez. 6-9-2024



Entrega N° 56 MVR 45 Beneficiaria: María Nely Chingate. 6-9-2024

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 8 (Día en números) días del mes de Septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 31 **DEL** lunes, 9 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 15 de septiembre de 2024

CONTRATO No CIN-No 464 de 2023 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** No 901777757 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** 2 (Mes) **DE** 2024 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	$ 1.800.000.000,00	Valor Inicial	$ 418.238.306,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	9	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO	SEMANA 31
Visitas de diagnosticos realizados en sitio		100%
Presupuestos presentados		63

EJECUTADO

	SEMANA 31	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de diagnosticos realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos presentados	0	63	100%
Total de avance prespuestos + diagnostico			100%

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA	SEMANA 31
Visitas de aperturas realizados en sitio		63
Presupuestos aprobados		63
Viviendas en Ejecución		53
Viviendas para entregar 100%		53

EJECUTADO

	SEMANA 31	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de aperturas realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos aprobados	0	63	100%
Viviendas en Ejecución	5	63	100%
Viviendas para entregar 100%	1	58	92%

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	2,07%	79,27%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.426.787.878,79

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Ejecutado	1,73%	97,61%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 31.226.150,37	$ 1.757.032.867,52

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN	SEMANA 31
Viviendas entregadas		0

EJECUTADO

	SEMANA 31	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Viviendas entregadas	0	57	90%
Total de entregas			57

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	2,07%	79,27%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.426.787.878,79

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Viviendas facturadas	56	89,74%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.615.344.858,00	$ 1.615.344.858,00

Se tramita corte No 4 con 16 expedientes los cuales fueron pagados por FDRS al contratista de obra

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 31 **DEL** lunes, 9 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 15 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS):DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I
• Acumulado de diagnósticos: 63 diagnósticos
• Acumulado de Presupuestos aprobados: 63 presupuestos aprobados

ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (6.5 MESES)
EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II
• Aperturas acumuladas: 63 aperturas
• Viviendas en ejecución: 5 viviendas; MVR_26, MVR_47, MVR_54, MVR_57,MVR_63.
• Viviendas que llegan al 100% de la ejecución: 1 vivienda MVR_40

ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN
• Entregas semana: 0 viviendas
• Entregas acumuladas: 57 viviendas

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
9/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	SEMANALES INTERVENTORÍA MES DE AGOSTO 29	Se remite observaciones por parte FDRS
9/9/2024	SUMAPAZ-2024-118	MIGUEL PUENTES	ENTREGA DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 03 CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ	Tramite de factura No 4 para revisión de interventoría
10/9/2024	SERGIO ALZATE	MIGUEL PUENTES	ESCÁNER CORREGIDOS FACTURA 4	se remite expedientes corregidos para traminte de factura No 4 del contratista
10/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio-INT-148-24 - APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 4 CONTRATO COP 463 DE 2023.	Remito documentación de Corte de obra No. 4 correspondiente al mes de agosto para subir a secop II
11/9/2024	FDRS Lizbeth Martinez	MIGUEL PUENTES	INFORME MENSUAL No.7 SST CIN 464 2023	Envio observaciones para atender de parte de interventoría
10/9/2024	FDRS Lizbeth Martinez	MIGUEL PUENTES	INFORME MENSUAL No.7 Ambiental CIN 464 2023	Envio observaciones para atender de parte de interventoría
11/9/2024	FDRS Lizbeth Martinez	MIGUEL PUENTES	INFORME MENSUAL No.7 Ambiental CIN 464 2023	Envio observaciones para atender de parte de interventoría
12/9/2024	FDRS Lizbeth Martinez	MIGUEL PUENTES	INFORME MENSUAL No.7 Ambiental CIN 464 2023	Se envia informe aprobado por FDRS al componente ambiental

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	RADICADO	ESTADO DEL PROCESO
9/9/2024	Oficio-INT-147A	Miguel Puentes	REMISIÓN INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA NO.07 VERSIÓN 1 (AGOSTO 2024)		Se envia al contratista aprobado al informe
9/9/2024	DYO SUMAPAZ	Miguel Puentes	OBSERVACIONES DE FACTURA CORTE NO 4		Se envia al contratista observaciones a los expedientes.
9/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	REUNIÓN INTERVENTORÍA - FDRS		Reunión interventoría - FDRS para verificar los expedientes
10/9/2024	Oficio-INT-148	DYO Sumapaz	APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 4 CONTRATO COP 463 DE 2023	20237010017962	envío de oficio de aprobación de Factura corte de obra.
11/9/2024	Oficio-INT-149	Jeniffer Martinez FDRS	REMISIÓN INFORME SST DE INTERVENTORÍA NO.07 VERSIÓN 1 (AGOSTO 2024)		se permite realizar envió del informe SST correspondiente agosto de 2024, revision del FDRS
10/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	REUNIÓN INTERVENTORÍA - FDRS - INFORME SEMANALES		SEMANALES INTERVENTORÍA MES DE AGOSTO 29
11/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	SEMANALES INTERVENTORÍA MES DE AGOSTO 29		1. se anexan correspondencias faltantes al semanal 25 con el fin de que se evidencien las mismas
11/9/2024	Oficio-INT-149A	Alcaldia Sumapaz	SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE OBRA COP-463-2023.; CIN-464-2023		Se envia ajustes al oficio de prorroga
12/9/2024	**FDRS** Jessika Vega	Miguel Puentes	INFORME MENSUAL NO.7 AMBIENTAL CIN 464 2023		Se envia subsanacion de informe al FDRS
11/9/2024	Oficio-INT-150	DYO Sumapaz	APROBACIÓN SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE OBRA COP-463-2023.	20247010018222	se remite a la entidad para revisión
12/9/2024	Oficio-INT-151	Alcaldia Sumapaz	SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN AL CIN-464-2023	20247010018232	se remite a la entidad para revisión
12/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	SEMANALES INTERVENTORÍA MES DE AGOSTO 29		Se envia informes de interventoría subsanado
13/9/2024	DYO SUMAPAZ	Miguel Puentes	SUMAPAZ-2024-117- SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL (ADICIÓN PRESUPUESTAL - PRORROGA)		Se envia informes de interventoría subsanado

4. PRECIOS NO PREVISTOS

En la correspondiente semana el contratista presenta desiste de presentar NPS adicionales al contrato de obra

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

Hasta el momento se identifica que el contratista de obra en la etapa de Diagnósticos/validaciones, ha presentado los 63 presupuestos aprobados los cuales se ejecutan sin novedad.

FORMATO			
Informe semanal de interventoría			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2	

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 31 **DEL** lunes, 9 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 15 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Para la presente semana se realizan las siguientes actividades de ejecucion de obra.

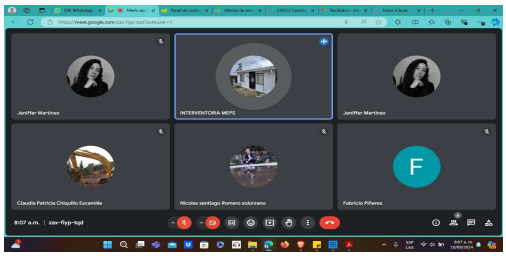
COD_VIV	% ejecución	Descripción
MVR_26	60%	Inicio de actividades, pañete cocina, instalacion de cubierta y enchape pisos
MVR_40	100%	Actividades terminadas, pendiente toma de medidas y programación de la entrega al beneficiario .
MVR_47	60%	Inicio de actividades modulo cocina, cimentación, mamposteria muros
MVR_54	70%	Inicio de actividades, enchape pisos, cieloraso, adecuación baño
MVR_57	60%	Inicio de actividades modulo cocina, cimentación, mamposteria muros
MVR_63	75%	Incio de actividades, enchapes piso, pintura, adecuación baño

viviendas en ejecución	5
viviendas que alcanzan 100% de la ejecución	1

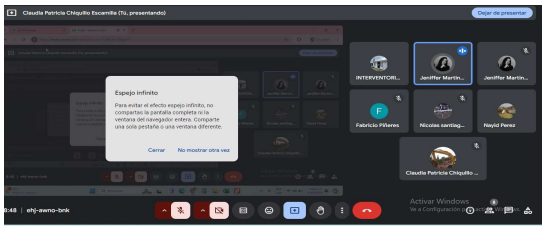


se realiza seguimientos de obra para verificar avance en la vivienda .

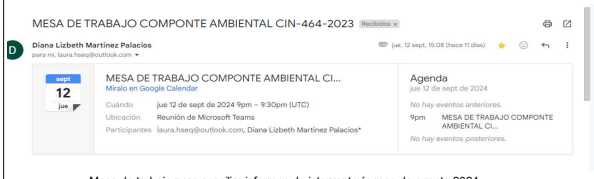




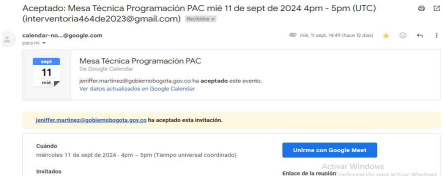
Conciliación de avance de obra en los Módulos y proyección de factura del contratista de obra



Revisión de Informes Semanales



Mesa de trabajo para conciliar informes de interventoría mes de agosto 2024



Reunión para proyeccion del Pac según prorroga solicitada por contratista de obra

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 15 (Día en números) días del mes de Septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 32 **DEL** lunes, 16 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 22 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** No 901777757 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	2 (Mes)	**DE**	2024 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	13 (Día)	**DE**	10 (Mes)	**DE**	2024 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.800.000.000,00	Valor Inicial	$ 418.238.306,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	9	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO	SEMANA 32
Visitas de diagnosticos realizados en sitio		100%
Presupuestos presentados		63

EJECUTADO

	SEMANA 32	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de diagnosticos realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos presentados	0	63	100%
	Total de avance prespuestos + diagnostico		100%

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA	SEMANA 32
Visitas de aperturas realizados en sitio		63
Presupuestos aprobados		63
Viviendas en Ejecución		54
Viviendas para entregar 100%		54

EJECUTADO

	SEMANA 32	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de aperturas realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos aprobados	0	63	100%
Viviendas en Ejecución	3	63	100%
Viviendas para entregar 100%	2	60	95%

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	2,07%	81,34%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.464.109.090,91

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Ejecutado	1,85%	99,46%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 33.214.986,44	$ 1.790.247.853,96

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN	SEMANA 32
Viviendas entregadas		0

EJECUTADO

	SEMANA 32	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Viviendas entregadas	0	57	90%
		Total de entregas	57

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	2,07%	81,34%
Valor del Trabajo Programado	$ 37.321.212,12	$ 1.464.109.090,91

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Viviendas facturadas	56	89,74%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.615.344.858,00	$ 1.615.344.858,00

Se tramita corte No 4 con 16 expedientes los cuales fueron pagados por FDRS al contratista de obra

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 32 **DEL** lunes, 16 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 22 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS):DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I
•Acumulado de diagnósticos: 63 diagnósticos
•Acumulado de Presupuestos aprobados: 63 presupuestos aprobados

ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (6.5 MESES)
EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II
•Aperturas acumuladas: 63 aperturas
•Viviendas en ejecución: 3 viviendas MVR_47; MVR_54; MVR_63
•Viviendas que llegan al 100%: 2 viviendas MVR_26, MVR_57
(MVR40,reportada en semanal 31 esta pendiente de entrega)

ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN
• Entregas semana: 0 viviendas
• Entregas acumuladas: 57 viviendas

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
16/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Semanales Interventoría mes de agosto 29	Remito los informes semanales (del 25 al 29) APROBADOS y firmados.
17/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio-INT-148-24 - APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN FACTURA CORTE No 4 CONTRATO COP 463 DE 2023.	Remito documentos firmados por el alcalde para subir la cuenta al SECOP. Quedo atenta al pantallazo.
17/9/2024	SUMAPAZ-2024-119	MIGUEL PUENTES	RESPUESTA AL OFICIO-INT-138-24	Hallazgos SST y AMBIENTAL
17/9/2024	SUMAPAZ-2024-120	MIGUEL PUENTES	RESPUESTA A HALLAZGOS SOBRE DOCUMENTACIÓN DEL PERSONAL	Estado del Personal y Documentación
17/9/2024	SUMAPAZ-2024-121	Alcaldía Local de Sumapaz	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL (ADICIÓN PRESUPUESTAL -PRORROGA)	se envía a la presente los anexos soportes de la solicitud 1.Programación de obra ajustada a la solicitud de prórroga 2.Acta de comité 13 y Acta de comité No 14 3.Balance financiero 4. Anexo técnico
17/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	envio acta de comite de obra No 14 de 4-09-2024	Se envia Acta firmada
18/9/2024	**FDRS** Jessika Vega	MIGUEL PUENTES	INFORME MENSUAL No.7 SST CIN 464 2023	Se da visto bueno del informe SST de interventoría del mes de agosto, luego de atender a las observaciones.
19/9/2024	LAURA RODRIGUEZ MEPS	MIGUEL PUENTES	Ingreso del Personal Yesid Calderón - Ayudante	se envia revisón preliminar de personal de Obra

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	RADICADO	ESTADO DEL PROCESO
16/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023		se envian observaciones del informe subsanadas
17/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	envio acta de comite de obra No 14 de 4-09-2024		se envia acta Firmada por obra y por interventoría
17/9/2024	Oficio-INT-152	Miguel Puentes	APROBACIÓN SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN AL CONTRATO DE OBRA COP-463-2023. -alcance al Oficio-INT-150-24	20247010018522	Hacemos envío del documento para trámite de prórroga de Obra consolidado y el oficio de prórroga de interventoría.
20/9/2024	Oficio-INT-153	Alcaldia Sumapaz	SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION AL CIN-464-2023-ALCANCE AL OFICIO INT-151-24	20247010018612	Hacemos envío del documento para trámite de prórroga de Interventoria consolidado y el oficio de prórroga de interventoría.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

En la correspondiente semana el contratista presenta desiste de presentar NPS adicionales al contrato de obra

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

El contratista de obra presenta oficio solicitando prorroga al contrato en ampliación de 75 dias calendario y se solicita cambio en el alcance del contrato para una ejecución total de 84 viviendas, esta solicitud se encuentra en estudio por parte de FDRS.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 32 **DEL** lunes, 16 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 22 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

Para la presente semana se realizan las siguientes actividades de ejecución de obra.

COD_VIV	% ejecución	Descripción
MVR_26	100%	Actividades terminadas, pendiente entrega
MVR_47	80%	Actividades de fundida de vigas areas, cuchillas y pañete
MVR_54	70%	Continuación actividades cieloraso y construcción pozo septico
MVR_57	100%	Actividades terminadas, pendiente entrega
MVR_63	90%	Actividades terminadas de enchape pisos y pinturas, pendiente instalación de canales y bordillo baño

viviendas en ejecución	3
viviendas que alcanzan 100% de la ejecución	2



MVR57 Módulo cocina , actividades de pañete e instalación de perfiles para cubierta



MVR54 Actividades de enchape piso hall , enchape baño , cieloraso cocina y habitación, y excavación manual para pozo



MVR47 Módulo cocina, actividades de fundida de columnas y armado de hierros para vigas aéreas



MVR26 Actividades terminadas de pañete , enchape pisos , pintura interna , cubierta , mesón de cocina



MVR63 Actividades terminadas de enchape piso, placa piso de una habitación , pintura una habitación , enchape piso baño , enchape mesón

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 22 (Día en números) días del mes de Septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)
(Nombre) **MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ**
Interventoría

(Firma)
(Nombre) **ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ**
Apoyo Técnico de Supervisión

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 33 **DEL** lunes, 23 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 29 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Financiera, Social, Ambiental, SST y Legal de las obras para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas rurales en la localidad de Sumapaz, priorizadas por el Fondo de Desarrollo Rural de Sumapaz para la vigencia 2023. Proyecto 1589.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO COP 463 de 2023

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA CONSORCIO VIVIENDA D&O SUMAPAZ. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** No 901777757 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR PUENTES SANCHEZ MIGUEL ENRIQUE (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 7700852-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	14 (Día)	**DE**	2 (Mes)	**DE**	2024 (Año)
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	13 (Día)	**DE**	10 (Mes)	**DE**	2024 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 1.800.000.000,00	Valor Inicial	$ 418.238.306,00
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. empleos Directos generados	9	No. empleos Directos generados	6
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO	SEMANA 33
Visitas de diagnosticos realizados en sitio		100%
Presupuestos presentados		63

EJECUTADO

	SEMANA 33	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de diagnosticos realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos presentados	0	63	100%
	Total de avance prespuestos + diagnostico		100%

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA	SEMANA 33
Visitas de aperturas realizados en sitio		63
Presupuestos aprobados		63
Viviendas en Ejecución		56
Viviendas para entregar 100%		56

EJECUTADO

	SEMANA 33	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Visitas de aperturas realizados en sitio	0	63	100%
Presupuestos aprobados	0	63	100%
Viviendas en Ejecución	1	63	100%
Viviendas para entregar 100%	2	62	98%

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	4,15%	85,49%
Valor del Trabajo Programado	$ 74.642.424,24	$ 1.538.751.515,15

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Ejecutado	0,48%	99,94%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 8.611.099,08	$ 1.798.858.953,04

PROGRAMADO

ETAPA/FASE	ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN	SEMANA 33
Viviendas entregadas		5

EJECUTADO

	SEMANA 33	ACUMULADO VIVIENDAS	ACUMULADO %
Viviendas entregadas	5	62	98%
		Total de entregas	62

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	4,15%	85,49%
Valor del Trabajo Programado	$ 74.642.424,24	$ 1.538.751.515,15

TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Viviendas facturadas	56	89,74%
Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.615.344.858,00	$ 1.615.344.858,00

Se tramita corte No 4 con 16 expedientes los cuales fueron pagados por FDRS al contratista de obra

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 33 **DEL** lunes, 23 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 29 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

ETAPA 1 – PRE CONSTRUCCIÓN / DIAGNÓSTICO (1.5 MESES EQUIVALENTE A 45 DÍAS):DIAGNOSTICOS Y PRESUPUESTOS FASE I
•Acumulado de diagnósticos: 63 diagnósticos
•Acumulado de Presupuestos aprobados: 63 presupuestos aprobados

ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRAS Y CIERRE (6.5 MESES)
EJECUCIÓN DE OBRA Y APERTURAS FASE II
•Aperturas acumuladas: 63 aperturas
•Viviendas en ejecución 1 viviendas MVR_54
•Viviendas que llegan al 100% 2 viviendas : MVR_47; MVR_63

ETAPA 3 – CIERRE Y LIQUIDACIÓN
•Entregas semana: 5 viviendas: MVR_26; MVR_40;;MVR_47;MVR_57; MVR_63
•Entregas acumuladas: 62 viviendas

Correspondencias Recibidas en la semana

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	ESTADO DEL PROCESO
23/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023	Remito Informe técnico mensual de AGOSTO, con algunas observaciones. Quedo atenta a las subsanaciones. Gracias.
23/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	INFORME DE ACTIVIDADES INTERVENTORIA CIN-464-2023_AGOSTO	se remite informe de actividades con subsanaciones solicitadas por el FDRS
23/9/2024	SUMAPAZ-2024-122	MIGUEL PUENTES	ENTREGA PRESUPUESTO FINALES	MVR_26, MVR_40, MVR_47, MVR_57, MVR_63
24/9/2024	SUMAPAZ-2024-123	MIGUEL PUENTES	ENTREGA PRESUPUESTO FINALES	MVR_54
25/9/2024	**FDRS** Nicolas Romero	MIGUEL PUENTES	semanales 30 y 31	se remite informes con observaciones y subsanaciones para ser atendidas por interventoria
26/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	MIGUEL PUENTES	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023	Remito Informe Técnico de AGOSTO Aprobado.
27/9/2024	SUMAPAZ-2024-124	MIGUEL PUENTES	INFORME TECNICO No 8 CONTRATO COP 463_2023	se envia informe tecnico de obra para revisión de la interventoria
27/9/2024	SUMAPAZ-2024-126	MIGUEL PUENTES	INFORME SST No 8 CONTRATO COP_463_2023	se envia informe SST de obra para revisión de la interventoria
27/9/2024	SUMAPAZ-2024-127	MIGUEL PUENTES	INFORME AMBIENTAL No 8 CONTRATO COP_463_2023	se envia informe Ambiental de obra para revisión de la interventoria
28/9/2024	Paola Mojica Consorcio Sumapaz	MIGUEL PUENTES	Informe de Gestión Social N. 8 Versión 1	se envia informe Social de obra para revisión de la interventoria

Correspondencias Enviadas

FECHA	NO. CONSECUTIVO/ O CORREO ENVIADO POR	DIRIGIDA A	ASUNTO	RADICADO	ESTADO DEL PROCESO
23/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023		Hacemos envío del informe Técnico de agosto subsanado se envía documentos y anexos
23/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	INFORME DE ACTIVIDADES INTERVENTORIA CIN-464-2023_AGOSTO		Hacemos envío del informe Activiades de agosto subsanado
23/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	semanales 30 y 31		se envian las subsanaciones del informe 30 y 31 y las correspondencias
24/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	122 .Sumapaz 2024-122 - ENTREGA PRESUPUESTOS FINALES		se envia aprobaciones de los presupuestos finales
25/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	INFORME DE ACTIVIDADES INTERVENTORIA CIN-464-2023_AGOSTO		Hacemos envío del informe Activiades de agosto subsanado
26/9/2024	**FDRS** Jeniffer Martinez	Miguel Puentes	Oficio-INT-146-24 - Informe Técnico Interventoría CIN-464-2023		se envia informe subsanado definitivo firmado Agosto de interventoria

4. PRECIOS NO PREVISTOS

En la correspondiente semana el contratista presenta desiste de presentar NPS adicionales al contrato de obra

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

El contratista de obra presenta oficio solicitando prorroga al contrato en ampliación de 75 dias calendario y se solicita cambio en el alcance del contrato para una ejecución total de 84 viviendas, esta solicitud se encuentra en estudio por parte de FDRS.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

FONDO DE DESARROLLO RURAL SUMAPAZ (FDRS)

DESPACHO DE LA ALCALDIA LOCAL | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES** | SUPERVISIÓN

SEMANA No. 33 **DEL** lunes, 23 de septiembre de 2024 **AL** domingo, 29 de septiembre de 2024

CONTRATO No **CIN-No 464 de 2023** (Número de Contrato)

6. REGISTRO FOTOGRAFICO Y AVANCE DE OBRA

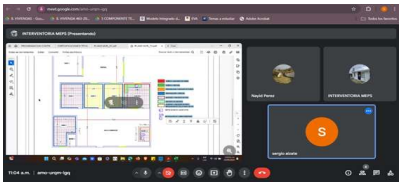
Para la presente semana se realizan las siguientes actividades de ejecucion de obra.

COD_VIV	% ejecución	Descripción
MVR_54	70%	Continuación actividades cieloraso y construcción pozo septico
MVR_47	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda
MVR_63	100%	Se finalizan actividades y se realiza entrega de vivienda

viviendas en ejecucción	1
viviendas que alcanzan 100% de la ejecución	2

Entregas de la Semana

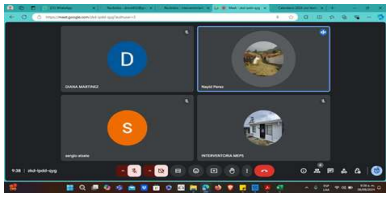
COD_VIV	CUENCA	VEREDA	NOM_POST	FECHA DE ENTREGA
MVR_26	RIO SUMAPAZ	LAGUNITAS	JOSE FLORIBERTO GUTIERREZ PENAGOS	25-sep-24
MVR_40	RIO BLANCO	RAIZAL	JOSUE TORRES RIVEROS	25-sep-24
MVR_47	RIO BLANCO	RAIZAL	SEDEN POVEDA PABON	25-sep-24
MVR_57	RIO BLANCO	BETANIA	LUCRECIA HURTADO	25-sep-24
MVR_63	RIO BLANCO	PEÑALISA	CECILIA POVEDA GONZALEZ	25-sep-24



Reunión presupuestos 23-9-2024 Finasles para entregas



Reunion comité de seguimiento No 15 24-9-2024



Mesa de trabajo 26-09.2024



Entrega N° 58 MVR 40 Beneficiario: Josué Torres Riveros 25-9-2024



Entrega N° 59 MVR 47 Beneficiario: Senen Poveda Pabón 25-9-2024



Entrega N° 60 MVR 57 Beneficiaria: Lucrecia Hurtado 25-9-2024



Entrega N° 61 MVR 26 Beneficiario: José Floriberto Gutiérrez Penagos 25-9-2024



Entrega N° 62 MVR 63 Beneficiaria: Cecilia Poveda González 25-9-2024

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Domingo (Día en letras) 29 (Día en números) días del mes de Septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)

(Nombre) MIGUEL ENRRIQUE PUENTES SANCHEZ

Interventoría

(Firma)

(Nombre) ARQ. JENIFFER PAOLA MARTINEZ FLOREZ

Apoyo Técnico de Supervisión